

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie budynku  
ADRES INWESTYCJI : Czeladź ul. 11 Listopada 7-9-11  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : ul. 11 Listopada 7-9-11  
BRANŻA : Termomodernizacja

DATA OPRACOWANIA : Maj 2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Maj 2026

Data zatwierdzenia

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
"MIZAWA"

mgr inż. Mirosław Zawartka  
41-200 Sosnowiec, ul. Andersa 31  
NIP: 644-308-73-97 REGON: 240165347

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>TERMOMODERNIZACJA UL.11 LISTOPADA 7-9-11</b>					
<b>1</b>		<b>Demontaże</b>			
1	KNR 2-02 d.1 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenowa  (1,4*1,6)*44+(1,2*0,6)*39+(0,9*2,0)*6+(0,4*0,6)*6+(0,4*1,4)*4+(0,7*2,0)*4+(2,1*2,4)*4+(2,6*2,4)*4+(2,4*2,2)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	202,400	
				RAZEM	202,400
2	KNR-W 4-01 d.1 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych  (1,7*44)+(0,7*39)+20	m m	122,100	
				RAZEM	122,100
3	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kolnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (0,35*125)+(0,15*125)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	62,500	
				RAZEM	62,500
4	kalk. własna d.1	Przełożenie oświetlenia - MATERIAŁ nowe oświetlenie LED - 3 szt 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych  19<przyjęto>	szt. szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
6	kalk. własna d.1	Demontaz istniejących kominków z blachy stalowej 1	całość całość	1,000	
				RAZEM	1,000
7	kalk. własna d.1	Demontaż rur spustowych 1	całość całość	1,000	
				RAZEM	1,000
8	kalk. własna d.1	Demontaż rynien 1	całość całość	1,000	
				RAZEM	1,000
9	kalk. własna d.1	Demontaż skrzynki gazowej - z wymianą na nowe 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	kalk. własna d.1	Demontaż i ponowny montaz drobnych elementów zewnętrznych - np. flagow-nice, tabliczki, daszki lokali usługowych itp. Demontaż ław kominiarskich oraz stopni z kl. 7,9 do ponownego montażu 1	całość całość	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR-W 4-01 d.1 0353-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2  27	szt. szt.	27,000	
				RAZEM	27,000
12	KNR 4-01 d.1 0354-03 analogia	Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m2  48	szt. szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
13	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km - wywiezienie gruzu na 10 km 3<przyjęto średnio>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,000	
				RAZEM	3,000
14	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,000	
				RAZEM	3,000
15	kalk. własna d.1	Utylizacja gruzu na wysypisku 3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,000	
				RAZEM	3,000
16	kalk. własna d.1	Usunięcie anten (100% przyjęto), maszt antenowy na każdą klatkę 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Remont kominów</b>			
17	KNR-W 4-01 d.2 0433-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m  12	szt. szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
18	KNR 4-01 d.2 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		14,35	m <sup>2</sup>	14,350	
				RAZEM	14,350
19	KNR AT-27 d.2 0101-01	Skucie zmurszałych tynków	m <sup>2</sup>		
		68,1	m <sup>2</sup>	68,100	
				RAZEM	68,100
20	KNR 4-01 d.2 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m <sup>3</sup>		
		3	m <sup>3</sup>	3,000	
				RAZEM	3,000
21	KNR 4-01 d.2 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup> - nadbudowa kanałów upadowych	m <sup>3</sup>		
		5	m <sup>3</sup>	5,000	
				RAZEM	5,000
22	KNR 4-01 d.2 0735-07	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
		68,1	m <sup>2</sup>	68,100	
				RAZEM	68,100
23	KNR 4-01 d.2 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm	kg		
		50	kg	50,000	
				RAZEM	50,000
24	KNR 4-01 d.2 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m <sup>2</sup>		
		14,35	m <sup>2</sup>	14,350	
				RAZEM	14,350
25	KNR 0-28 d.2 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - zagruntowanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
		135,5<przyjęto>	m <sup>2</sup>	135,500	
				RAZEM	135,500
26	KNR 0-28 d.2 2630-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienkowarstwowy	m <sup>2</sup>		
		135,5<przyjęto>	m <sup>2</sup>	135,500	
				RAZEM	135,500
27	NNRNKB d.2 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		75*0,25	m <sup>2</sup>	18,750	
				RAZEM	18,750
28	NNRNKB d.2 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm listwy dociskowe	m <sup>2</sup>		
		72*0,15	m <sup>2</sup>	10,800	
				RAZEM	10,800
29	KNR 2-02 d.2 0617-06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem listy dociskowe	m		
		72	m	72,000	
				RAZEM	72,000
30	KNR-W 2-02 d.2 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej, czapy kominowe	m <sup>2</sup>		
		14,35	m <sup>2</sup>	14,350	
				RAZEM	14,350
31	d.2 kalk. własna	OPINIA KOMINIARSKA WTĘPNA ORAZ KOŃCOWA	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	ZKNR C-1 d.2 0202-07	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej lamelowej o grubości 5 cm na kominach w części strychu	m <sup>2</sup>		
		65,6*0,5	m <sup>2</sup>	32,800	
				RAZEM	32,800
33	ZKNR C-1 d.2 0103-07 analogia	Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach.	m <sup>2</sup>		
		65,6*0,8	m <sup>2</sup>	52,480	
				RAZEM	52,480
34	ZKNR C-1 d.2 0114-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit WVS. Dwukrotne malowanie tynków gładkich farbą silikatową CT 54	m <sup>2</sup>		
		65,6*0,5	m <sup>2</sup>	32,800	
				RAZEM	32,800
35	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		5	m <sup>3</sup>	5,000	
				RAZEM	5,000
36	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 14 poz.35	m <sup>3</sup>	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	d.2 kalk. własna	Oplata za utylizację materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>		
		poz.35	m <sup>3</sup>	5,000	
				RAZEM	5,000
<b>3</b>		<b>Remont dachu</b>			
38	KNR-W 4-01 d.3 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		880	m <sup>2</sup>	880,000	
				RAZEM	880,000
39	d.3 kalk. własna	Usunięcie istniejących lukarn	szt		
		11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
40	KNR-W 4-01 d.3 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe	m		
		125	m	125,000	
				RAZEM	125,000
41	KNR 0-15 d.3 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		1*4*11	m	44,000	
				RAZEM	44,000
42	KNR 0-15 d.3 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt		
		11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
43	KNR 0-21 d.3 4004-05 analogia	Poszycie ścian szkieletowych z płyt pilśniowych twardych- połac dachu płyta OSB 18mm	m <sup>2</sup>		
		880	m <sup>2</sup>	880,000	
				RAZEM	880,000
44	KNR-W 2-02 d.3 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
		880	m <sup>2</sup>	880,000	
				RAZEM	880,000
45	KNR-W 2-15 d.3 0213-05	Demontaż i montaż nowej rury wywiewnej z PVC	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
46	NNRNKB d.3 202 0523-01	(z.IV) Pokrycie dachów dachówką bitumiczną - gontem bitumicznym SBS plaster miodu koloru ceglanego	m <sup>2</sup>		
		880	m <sup>2</sup>	880,000	
				RAZEM	880,000
47	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (125*0,4)+(125*0,2)<pas podrynnowy i nadrynnowy>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	75,000	
				RAZEM	75,000
48	KNR-W 2-02 d.3 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		125	m	125,000	
				RAZEM	125,000
49	KNR-W 2-02 d.3 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50	KNR-W 2-02 d.3 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		12*4	m	48,000	
				RAZEM	48,000
51	KNR-W 4-01 d.3 0324-01	Obsadzenie uchwytów do rur spustowych w ścianach z cegieł	szt.		
		6 * 4	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
52	KNR-W 4-02 d.3 0237-07 analogia	Przeczyszczenie czyszczaków i osadników	szt.		
		4<przyjęto>	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
53	KNR-W 2-02 d.3 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
54	KNR 2-02 d.3 0515-05 analogia	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55	KNR AT-09 d.3 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie  25<przyjęto>	szt.		
			szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
56	KNR AT-09 d.3 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie  2 <przyjęto>	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>4</b>		<b>Remont zadaszeń</b>			
57	KNR 4-01 d.4 0519-02	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 0.10 m2  1<przyjęto>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-W 2-02 d.4 2606-01	Docieplenie ścian budynku styropapą 8 cm - daszki nad wejściami  (0,8*1,6)*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,840	
				RAZEM	3,840
59	KNR-W 2-02 d.4 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - wierzchniego krycia SBS gr. 5,2mm 250 (0,8*1,6)*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,840	
				RAZEM	3,840
60	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (3,2*0,25)*3+(1,6*0,15)*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,120	
				RAZEM	3,120
61	KNR 0-15II d.4 0528-01 analogia	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr.5,0 cm z niezbędnymi kształtkami  (1,6+0,8 * 2)*3	m		
			m	9,600	
				RAZEM	9,600
62	KNR 0-15II d.4 0529-01	Rury spustowe z PCV o śr. 5,0 cm z niezbędnymi kształtkami  7,5	m		
			m	7,500	
				RAZEM	7,500
<b>5</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>			
63	KNR 4-03 d.5 0704-03	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu poziomym na dachu na uprzednio zamocowanych wspornikach 160<przyjęto>	m		
			m	160,000	
				RAZEM	160,000
64	KNR 4-03 d.5 0701-05 analogia	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na dachu  160	szt.		
			szt.	160,000	
				RAZEM	160,000
65	KNR 4-03 d.5 0704-08	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu pionowym 12*4	m		
			m	48,000	
				RAZEM	48,000
66	KNR 4-03 d.5 0701-05	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z betonu  4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
67	KNR 5-08 d.5 0110-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytych  48	m		
			m	48,000	
				RAZEM	48,000
68	KNR 5-08 d.5 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm 16	szt.		
			szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
69	KNR 5-08 d.5 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie 16	szt.		
			szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
70	KNR 5-08 d.5 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym 16	szt.		
			szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
71	KNR 4-03 d.5 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-plaskownik 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
72	KNR 4-03 d.5 0711-04	Wymiana złączy naprężających instalacji odgromowych na ścianie  4	szt.		
			szt.	4,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73	KNR-W 5-08 d.5 0302-08 analogia	Montaż na gotowym podłożu puszek na łączeniu bednarki z prętem	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
74	KNR 4-03 d.5 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
75	KNR 4-03 d.5 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>6</b>		<b>Ocieplenie ścian klatki schodowej, ocieplenie ścian w części poddasza</b>			
76	KNR AT-42 d.6 0102-01 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m <sup>2</sup>		
		(100*0,5)+(7*2,8)*3<przyjęto>	m <sup>2</sup>	108,800	
				RAZEM	108,800
77	ZKNR C-1 d.6 0202-07	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej lamelowej o grubości 10 cm na ścianach klatki schodowej	m <sup>2</sup>		
		(7*2,8)*3	m <sup>2</sup>	58,800	
				RAZEM	58,800
78	ZKNR C-1 d.6 0202-07	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej lamelowej o grubości 6 cm na ścianach w części poddasza	m <sup>2</sup>		
		100*0,5	m <sup>2</sup>	50,000	
				RAZEM	50,000
79	ZKNR C-1 d.6 0103-07 analogia	Zatapanie jednej wartsy siatki na ścianach i słupach.	m <sup>2</sup>		
		108,8	m <sup>2</sup>	108,800	
				RAZEM	108,800
80	ZKNR C-1 d.6 0114-07	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków gładkich farbą silikonową CT 54	m <sup>2</sup>		
		108,8	m <sup>2</sup>	108,800	
				RAZEM	108,800
<b>7</b>		<b>Naprawa elementów żelbetowych, remont schodów</b>			
81	KNR BC-02 d.7 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m <sup>2</sup>		
		10<przyjęto>	m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
82	KNR BC-02 d.7 0201-02	Czyszczenie ręczne pionowych, skośnych cylindrycznych powierzchni betonowych	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
83	KNR BC-02 d.7 0205-06	Odtłuszczenie elementów stalowych	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
84	KNR BC-02 d.7 0209-05 analogia	Zabezpieczenie zbrojenia i elementów stalowych przed korozją mineralną powłoką antykorozyjną - Arsanit Rapid Concrete RC10	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
85	KNR BC-02 d.7 0210-01 analogia	Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo - polimerową - wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach poziomych konstrukcji betonowych Arsanit Rapid Concrete RC10	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
86	KNR BC-02 d.7 0211-01 analogia	Ręczna reprofiliacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm Arsanit Rapid Concrete RC20	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
87	d.7 kalk. własna	Remont schodów zewnętrznych - płytka antypoślizgowa 40x40x4 cm wraz z wymianą balustrady na proszkowo malowaną - klatka nr 11, lokal 9a	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>8</b>		<b>Remont płyt balkonowych</b>			
88	KNR 0-28 d.8 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - zagruntowanie powierzchni - Primax	m <sup>2</sup>		
		(1,4*0,5)*4	m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89	KNR 0-28 d.8 2623-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
90	KNR 0-28 d.8 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienko-warstwowy Dryvit 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
91	KNR 0-28 d.8 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż kapinosów 10	m		
			m	10,000	
				RAZEM	10,000
92	KNR-W 4-01 d.8 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju  (0,2+0,6)*1,4*4<przyjęto>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,480	
				RAZEM	4,480
93	KNR-W 4-01 d.8 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
94	NNRNKB d.8 202 1130-01 analogia	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy wyrównującej Atlas wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup> 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
95	KNR 9-15 d.8 0101-01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych preparatem Sip-last Primer Szybki Grunt SBS 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
96	KNR-W 2-02 d.8 0616-01 analogia	Kliny z wełny mineralnej 5,0*5,0cm na styku płyty ze ścianą  (1,4-0,87)*4	m		
			m	2,120	
				RAZEM	2,120
97	KNR 9-15 d.8 0301-03 analogia	Izolacje powierzchni pionowych z papy podkładowej Szybki Profil SBS - pierwsza warstwa 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
98	KNR-W 2-02 d.8 1116-02 1116-07 analogia	Posadzki cementowe Atlas w spadku 1% gr. 3,5cm zatarte na gładko grubości 25 mm ; zbrojone siatką stalową 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
99	NNRNKB d.8 202 1130-01 analogia	Pokrycie izolacją wodochronną podpłytkową Atlas Woder E - powierzchnie poziome gr.1,5mm 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
100	NNRNKB d.8 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m <sup>2</sup> 2,8	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
101	KNR-W 2-02 d.8 0616-06	Uszczelnienie za pomocą masy silikonowej Atlas Silton S - przy obróbce i płytach (0,2*2+2*1,4)*4	m		
			m	12,800	
				RAZEM	12,800
102	NNRNKB d.8 202 1122-04	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m <sup>2</sup> (1,4-0,87+2*0,2)*4	m		
			m	3,720	
				RAZEM	3,720
103	NNRNKB d.8 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 0,20*(0,5*2+1,4)*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,920	
				RAZEM	1,920
104	NNRNKB d.8 202 2809-05	(z.VI) listwa wykańczająca z PCV , kapinos - okapowa dla posadzek balkonowych z płytek gress (0,5*2+1,4)*4	m		
			m	9,600	
				RAZEM	9,600
105	d.8 kalk. własna	Wymiana balustrad balkonowych proszkowo malowanych 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
106	KNR-W 2-02 d.8 1220-04	Konstrukcje daszków jednospadowe  (2 * 1) * 4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,000
107	ZKNR C-2 d.8 0703-04	Montaż kotew chemicznych w systemie Pattex ; wiercenie otworu o śr. 12 mm i gł. 100 mm w cegle pełnej - elementy montażu daszków, balustrad balkonowych 40	szt. szt.	40,000	40,000
108	d.8 kalk. własna	Wywóz i utylizacja gruzu na wysypisko 0,75<przyjęto>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,750	0,750
				RAZEM	0,750
<b>9</b>		<b>Montaż nowych okien i drzwi</b>			
109	KNR 0-19 d.9 1023-01	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.4 m2 (0,60*0,55)*2+(0,5*0,7)*11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,510	4,510
110	KNR 0-19 d.9 1023-03	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 (0,72*1,3)*26+(0,72*1,25)*4+(1,2*0,7)+(1,22*0,88)*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	33,070	33,070
111	d.9 kalk. własna	Naprawa tynków wewnętrznych ościeży po montażu okien 48	szt. szt.	48,000	48,000
112	d.9 kalk. własna	Wymiana drzwi wejściowych do klatek oraz lokalów 3 szt. 90x200 - 1/2 do 1/2 oszklone, samozamykacz 2 szt. 90x200 stalowe zewnętrzne pełne, ciepłe 3 szt 90x200 stalowe techniczne strychowe. 8	szt. szt.	8,000	8,000
				RAZEM	8,000
<b>10 45321000-3</b>		<b>Ocieplenie ścian poniżej cokołu</b>			
113	KNR 2-31 d.10 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej (50*1,0)+(60*0,4)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74,000	74,000
114	KNR 2-31 d.10 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej 50	m m	50,000	50,000
115	KNR 4-01 d.10 0104-02 analogia	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - wykop wzdłuż ścian cokołu 110*0,8*1,0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	88,000	88,000
116	KNR-W 4-01 d.10 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (1,5*1,2*0,15)*6<podesty>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,620	1,620
117	KNR-W 4-01 d.10 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (1,4 + 0,7 * 2) * 0,15 * 0,8 * 5 <murki>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,680	1,680
118	KNR-W 7-12 d.10 0301-02	Czyszczenie ręczne przez szcietkowanie powierzchni pionowych 110*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	110,000	110,000
119	KNR 0-17 d.10 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 110	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	110,000	110,000
120	KNR 4-01 d.10 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu ) 110*10%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,000	11,000
121	NNRNKB d.10 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami Izohan Izobud WL - powierzchnie pionowe 110	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	110,000	110,000
122	d.10 kalk. własna	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej Izohan WM 110	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	110,000	110,000
123	KNR 0-28 d.10 2623-04	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi FUNDAMENT metodą lekką w technologii DRYVIT - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm na ścianach 110	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	110,000	110,000
				RAZEM	110,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
124	KNR 0-28 d.10 2623-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT- przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 110	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	110,000	
				RAZEM	110,000
125	KNZ 14 19-01 d.10 analogia	Ocieplenie ścian płytami izolacyjnymi z folii wytłaczanej mocowanymi do ścian kołkami, zakończone listwą ( u góry do ściany cokołu) 1,05*110	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	115,500	
				RAZEM	115,500
126	KNR 2-02 d.10 0603-07 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe Sto Flexyl 1,1*110	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	121,000	
				RAZEM	121,000
127	KNR 4-01 d.10 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 110 * 1,0 * 0,8	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	88,000	
				RAZEM	88,000
128	KNR 0-11 d.10 0321-02	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem 60*0,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	30,000	
				RAZEM	30,000
129	KNR 0-11 d.10 0321-02	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostak z rozbiórki 50*1,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	50,000	
				RAZEM	50,000
130	KNR 2-31 d.10 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 60	m		
			m	60,000	
				RAZEM	60,000
131	KNR 4-01 d.10 0108-11 analogia	Wywiezienie gruzu i gruntu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi na odl.do 1 km - gruzu pl. chodnikowej 110*0,4*0,3	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	13,200	
				RAZEM	13,200
132	KNR 4-01 d.10 0108-12	Wywiezienie gruzu i gruntu spryzmowanego samochodami samowyladowczy- mi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 13,2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	13,200	
				RAZEM	13,200
133	d.10 wycena indywidualna	Utylizacja ziemi 10	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	10,000	
				RAZEM	10,000
134	d.10 wycena indywidualna	Utylizacja płytek chodnikowych (gruz) 3,2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3,200	
				RAZEM	3,200
135	KNR-W 4-01 d.10 03226-09	Obsadzenie balustrady w ścianach i podłóżach betonowych (3 kpl / wejście) (1 + 3) * 3	gniazd.		
			gniazd.	12,000	
				RAZEM	12,000
136	ZKNR C-2 d.10 0703-06	Montaż kotew chemicznych w systemie Pattex; wiercenie otworu o śr. 12 mm i gł. 100 mm w betonie - do montażu balustrad wejściowych (3 * 2)*3	szt.		
			szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
137	d.10 kalk. własna	Dostarczenie balustrad - poręczy wejściowych proszkowo malowanych , przystosowanych do montażu do ściany i podłóży betonowych 3	kpl.		
			kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
138	KNNR 7 d.10 0202-07	Świetliki WEMA 0,15	t		
			t	0,150	
				RAZEM	0,150
<b>11</b>	<b>45321000-3</b>	<b>Ocieplenie ścian cokołu</b>			
139	KNR 0-28 d.11 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 110*0,76	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	83,600	
				RAZEM	83,600
140	KNR 4-01 d.11 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłóżach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu ) 83,6*10%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,360	
				RAZEM	8,360

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
141	KNR-W 4-01 d.11 0621-01 analogia	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania 83,6*10%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,360	
				RAZEM	8,360
142	KNR 0-28 d.11 2620-03	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża 83,6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	83,600	
				RAZEM	83,600
143	NNRNKB d.11 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami Izohan Izobud WL - powierzchnie pionowe 83,6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	83,600	
				RAZEM	83,600
144	kalk. własna d.11	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej Izohan WM 83,6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	83,600	
				RAZEM	83,600
145	KNR 0-28 d.11 2624-03 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi Fundament gr.15 cm na ścianach metodą lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej - tynk mozaikowy 83,6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	83,600	
				RAZEM	83,600
146	KNR 0-28 d.11 2624-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi na ościeżach szer. do 30 cm metodą lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej - tynk mozaikowy 13,6<ocieplenie ościeży na szer. 16cm>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13,600	
				RAZEM	13,600
147	KNR 0-28 d.11 2621-07 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na wystającym styropianie na ścianie elewacji i ościeżach poz.145+poz.146	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	97,200	
				RAZEM	97,200
148	KNR 0-28 d.11 2623-06	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 110* 2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	220,000	
				RAZEM	220,000
149	KNR 0-28 d.11 2627-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych do ścian z cegły 335	szt.		
			szt.	335,000	
				RAZEM	335,000
<b>12</b>	<b>45320000-6</b>	<b>Ocieplenie ścian budynku powyżej cokołu</b>			
150	KNR 0-28 d.12 2620-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 125*10-202,4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 047,600	
				RAZEM	1 047,600
151	KNR 4-01 d.12 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu ) - przyjęto 5% 1047,6*5%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	52,380	
				RAZEM	52,380
152	KNR-W 4-01 d.12 0621-01 analogia	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania 1047,6*10%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	104,760	
				RAZEM	104,760
153	KNR 0-28 d.12 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - zagruntowanie powierzchni - Primax 1047,6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 047,600	
				RAZEM	1 047,600
154	KNR 0-28 d.12 2620-03	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie metodą "lekką" w technologii DRYVIT - przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża 1047,6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1 047,600	
				RAZEM	1 047,600
155	KNR 0-28 d.12 2624-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi na ościeżach szer. do 30 cm metodą lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej - tynk silikonowy 87,5 <ocieplenie ościeży na szer. 16cm>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	87,500	
				RAZEM	87,500
156	KNR 0-28 d.12 2621-07 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na wystającym styropianie na ścianie elewacji i ościeżach 87,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	87,500	
				RAZEM	87,500
157	KNR 0-28 d.12 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - tynk cienko-warstwowy Dryvit - silikonowy 87,5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	87,500	
				RAZEM	87,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
158	KNR 0-28 d.12 2624-04 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr.15 cm na ścianach metodą lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej - tynk silikonowy	m <sup>2</sup>		
		1047,6	m <sup>2</sup>	1 047,600	
				RAZEM	1 047,600
159	KNR 0-28 d.12 2624-04 analogia	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr.15 cm na ścianach metodą lekką w technologii DRYVIT wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej - tynk mozaikowy (0,95 + 2,1) * 0,3 * 3<wejście do klatki schodowej>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,745	
				RAZEM	2,745
160	KNR 0-28 d.12 2623-06	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		125*1	m <sup>2</sup>	125,000	
				RAZEM	125,000
161	KNR 0-28 d.12 2629-05	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż narożniki ochronne	m		
		340	m	340,000	
				RAZEM	340,000
162	KNR 2-05 d.12 1003-05 analogia	Uszczelnienie styków uszczelką systemową dekarską - przy parapetach	m		
		126,8	m	126,800	
				RAZEM	126,800
163	d.12 kalk. własna	Montaż taśmy uszczelniającej rozprężnej	m		
		180<przyjęto>	m	180,000	
				RAZEM	180,000
164	KNR 0-28 d.12 2627-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych do ścian z cegły	szt.		
		1047,6*6	szt.	6 285,600	
				RAZEM	6 285,600
165	KNR 0-28 d.12 2629-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż listw startowych do podłoża z cegły	m		
		110	m	110,000	
				RAZEM	110,000
166	NNRNKB d.12 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		0.4*180< parapety>	m <sup>2</sup>	72,000	
				RAZEM	72,000
167	d.12 kalk. własna	Napis na budynku ( wspólnota mieszkaniowa + zarządca) napisy przed klatką	całość		
		1	całość	1,000	
				RAZEM	1,000
168	d.12 kalk. własna	Montaż nowych kratki wentylacyjnych na elewacji budynku	całość		
		19	całość	19,000	
				RAZEM	19,000
169	d.12 kalk. własna	Montaż budek dla ptaków (rodzaj i ilość w uzgodnieniu z zamawiającym , na podstawie opinii ornitologicznej)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>13</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Rusztowanie</b>			
170	KNR 2-02 d.13 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe	m <sup>2</sup>		
		125*11	m <sup>2</sup>	1 375,000	
				RAZEM	1 375,000
171	d.13	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,5,7,8,47,48,49,50,63,64,65,66,67,68,69,70,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,105,150,151,152,153,154,155,156,157,158,161,162,163,164,166,167,168,170,172,173)			
172	KNR 2-02 d.13 1613-06	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 35 m	m <sup>2</sup>		
		1375	m <sup>2</sup>	1 375,000	
				RAZEM	1 375,000
173	NNRNKB d.13 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		1375	m <sup>2</sup>	1 375,000	
				RAZEM	1 375,000

